



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA  
TURÍSTICA DE GUARATINGUETÁ  
Assessoria de Indústria e Comércio

Guaratinguetá, 24 de novembro de 2017.

**Ofício 067/2017**

Ilustríssimo Senhor

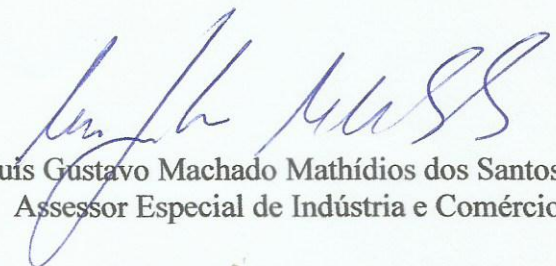
Esta Assessoria Especial de Indústria e Comércio encaminha ofício respondendo aos questionamentos sobre o Plano Diretor solicitados no ofício 650/2017.

1. Existem duas zonas industriais na planta municipal de plano diretor, o Z XIII, que não existe de fato, apenas na legenda do mapa e os Z VII-1, Z VII-2 e Z VII-4, situados na parte oeste da cidade. Dentro destas zonas existem os polos industriais 1 e 2 do município. Existe ainda uma Z XIX-1 denominado BASF no mapa que entendemos ser uma zona industrial. Também existe um loteamento empresarial na estrada velha Guaratinguetá-Lorena em frente ao Polo Industrial 2.
2. Os Polos industriais 1 e 2 do município não tem uma infraestrutura totalmente adequada, faltando calçamento das ruas e passeios. O polo industrial 1 tem já sua licença ambiental da CETESB, tem apenas um lote retomado pela municipalidade disponível e dois em estudo para retomada. Já o polo industrial 2 não tem licença ambiental da CETESB, tem um lote disponível, a ser desmembrado em dois, e dois lotes concedidos em estudo para retomada pela municipalidade. Apesar disso outras áreas nas zonas industriais têm já ruas calçadas, fornecimento de gás natural e energia elétrica de alta tensão.
3. Foi realizado um Chamamento Público de Áreas para Investimento que resultou num aumento de 500% no número de áreas cadastradas (privadas) para investimento, seja ele industrial, comercial ou outro qualquer. Existe também uma legislação de incentivo, a Lei Complementar 033/2011 e alterações que também esta sofrendo uma revisão.

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA  
TURÍSTICA DE GUARATINGUETÁ  
Assessoria de Indústria e Comércio

4. Realizamos em parceria com a ISA/Vale Section uma Feira empresarial com o tema Indústria 4.0, e em 2018 faremos um evento de apresentação do município para as empresas que fazem parte do "Supply Chain" das indústrias instaladas no município. Um novo vídeo de apresentação e um material gráfico de informações de Guaratinguetá também foi desenvolvido, além de visitas a feiras empresariais e parceria junto a InvesteSP para atração de investimentos.

Agradecemos e fazemos votos de sucesso.



Luis Gustavo Machado Mathídios dos Santos  
Assessor Especial de Indústria e Comércio

Marcelo Azevedo San Martin  
Subsecretário de Planejamento